

現金取得者向け新築対象住宅証明書発行業務料金表

(税抜金額)

項 目	基 準	一 般	評価書等活用 ^{※1}	製造者認証活用		
a)耐震性	耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止) 2以上	【戸建住宅】 ¥20,000-	【戸建住宅】 ¥3,000-	【戸建住宅】 ¥3,000-		
	免震建築物	【共同住宅等】 ¥30,000-/棟				
b)省エネルギー性	断熱等性能等級4 ①	【戸建住宅】 ¥20,000-①			【共同住宅等】 ¥3,000-/戸	【共同住宅等】 ¥3,000-/戸
	一次エネルギー消費量等級4以上 ②	【共同住宅等】 ¥20,000-/戸① ¥30,000-/戸②				
c)バリアフリー性	高齢者等配慮対策等級3以上 (専用部分、共用部分)	【戸建住宅】 ¥20,000- 【共同住宅等】 ¥20,000-/戸				
d)耐久性・可変性	劣化対策等級3及び 維持管理対策等級2以上 (専用配管、共用配管) 更新対策	【戸建住宅】 ¥20,000- 【共同住宅等】 ¥20,000-/戸				

※1 評価書等活用：基準の審査に必要な事項が明示された図書に代えて、基準の適合が証明できる

以下のいずれかの評価書等を活用する場合

評価書等の種類と項目適用一覧	a	b	c	d
①設計住宅性能評価書	○	○	○	○
②建設住宅性能評価書	○	○	○	○
③適合証(長期優良住宅)	○	○	—	○
④認定通知書(低炭素建築物)	—	○	—	—
⑤適合証(低炭素建築物)	—	○	—	—

ただし ①及び②に関しては各項目の基準を満足しているもの。

b) について、③に関しては断熱等性能等級、④及び⑤に関しては一次エネルギー消費量等級に限る。

注1 変更申請の料金は上表の各金額の半額

注2 再発行料金は2,000円【戸建住宅】、2,000円【共同住宅等】

消費税8%価格	¥20,000	¥30,000	¥3,000	再発行料金	¥2,000
消費税8%	¥1,600	¥2,400	¥240		¥160
合計	¥21,600	¥32,400	¥3,240		¥2,160