

現金取得者向け新築対象住宅証明書発行業務料金表

(税抜金額)

項目	基準	一般	評価書等活用※1	製造者認証活用		
a) 耐震性	耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止) 2 以上	【戸建住宅】 ¥20,000-	【戸建住宅】 ¥3,000-	【戸建住宅】 ¥3,000-		
	免震建築物	【共同住宅等】 ¥30,000-/棟				
b) 省エネルギー性	省エネルギー対策等級 4	【戸建住宅】 ¥20,000-			【戸建住宅】 ¥3,000-	【戸建住宅】 ¥3,000-
	断熱等性能等級 4	【共同住宅等】 ¥20,000-/戸				
c) バリアフリー性	高齢者等配慮対策等級 3 以上 (専用部分、共用部分)	【戸建住宅】 ¥20,000- 【共同住宅等】 ¥20,000-/戸	【共同住宅等】 ¥3,000-/戸	【共同住宅等】 ¥3,000-/戸		
d) 耐久性・可変性	劣化対策等級 3 及び 維持管理対策等級 2 以上 (専用配管、共用配管) 更新対策	【戸建住宅】 ¥20,000- 【共同住宅等】 ¥20,000-/戸				

※1 評価書等活用：基準の審査に必要な事項が明示された図書に代えて、基準の適合が証明できる

以下のいずれかの評価書等を活用する場合

評価書等の種類と項目適用一覧	a	b	c	d
①設計住宅性能評価書	○	○	○	○
②建設住宅性能評価書	○	○	○	○
③認定通知書（長期優良住宅）	○	○	—	○
④適合証（長期優良住宅）	○	○	—	○
⑤認定通知書（低炭素建築物）	—	○	—	—
⑥適合証（低炭素建築物）	—	○	—	—

ただし①及び②に関しては各項目の基準を満足しているもの

注 1 変更申請の料金は上表の各金額の半額

注 2 再発行料金は 2,000 円【戸建住宅】、2,000 円【共同住宅等】