

入会金
.....
年会費
無料

住まいる倶楽部

関東・甲信 入会のご案内

「住まいる倶楽部関東・甲信」は、住宅の建設やリフォーム事業に資する各種情報提供を行うことにより、住宅事業者等の健全な発展を促進するとともに、住宅瑕疵担保履行法への確実な対応により、良質な住宅の供給を図ることをもって、安心して安全な住まいづくりの推進と、地域社会の発展に寄与することを目的として設立された団体であり、平成30年4月より活動を開始いたしました。

入会の要件

茨城県・栃木県・群馬県・山梨県・長野県・東京都（島しょ部を除く）・神奈川県・埼玉県・千葉県・岩手県・宮城県・山形県・福島県のいずれかに事業所を有する、またはいずれかの県内において事業を行う住宅事業者

団体入会のメリット

- 入会費・年会費無料
- 団体の品質管理基準及び住宅保証機構の設計施工基準に適合した住宅は、**まもりすまい保険の団体割引が適用**されます。
- 建設やリフォーム事業に関する情報提供が受けられます。

一戸建住宅の料金の事例

契約条件

- 床面積120㎡
- 地上2階建
- 基本契約
- 中小企業者コース

◎ 一般住宅の場合、
合計金額70,410円のところ

合計金額 **59,420円**

料金内訳	保険料	現場検査手数料
保険単独申込	34,980円	+ 12,220円 × 2回

まもりすまい保険の
一般料金との差額
10,990円

2025年4月1日時点の料金

※団体の前年契約戸数並びに貴社の損害率等に応じて保険料の割引割増を行います。

※消費税の取扱いは、保険料は非課税、現場検査手数料は課税扱いとなります。

共同住宅等の料金の事例

契約条件

- 住戸部分の
専有面積1,170㎡
(延床面積1,400㎡)
- 地上6階建
- 全住宅戸数30戸
- 中小企業者コース

平均専有面積の計算 $1,170\text{㎡} \div 30 = 39\text{㎡}$
(住戸部分の専有面積) (全住戸数) (平均専有面積)

◎ 一般住宅の場合、
合計金額795,600円
合計金額 **680,700円**

2025年4月1日時点の料金

まもりすまい保険の
一般料金との差額
114,900円

- 住戸部分の
専有面積3,450㎡
(延床面積4,000㎡)
- 地上6階建
- 全住宅戸数50戸
- 中小企業者コース

平均専有面積の計算 $3,450\text{㎡} \div 50 = 69\text{㎡}$
(住戸部分の専有面積) (全住戸数) (平均専有面積)

◎ 一般住宅の場合、
合計金額1,814,590円
合計金額 **1,395,090円**

まもりすまい保険の
一般料金との差額
419,500円

※消費税の取扱いは、保険料は非課税、現場検査手数料は課税扱いとなります。

オンラインサービス利用割引：まもりすまいオンラインサービスを利用して保険のお申込をされると保険料の割引が適用されます。

戸建住宅 630円/1戸あたり

共同住宅等 160円/1戸あたり

入会方法

「住まいる倶楽部関東・甲信」へ入会をご希望の方は「入会申込書」に（別紙様式1）必要事項をご記入の上、下記支部へFAX又は郵送等でお送りください。

提出先		住所		電話・FAX	
茨城県支部	一般財団法人茨城県建築センター 内	〒310-0852	茨城県水戸市笠原町978-30	電話 029 (305) 7300 FAX 029 (305) 7310	
栃木県支部	一般社団法人栃木県建築士会 内	〒321-0933	栃木県宇都宮市築瀬町1958-1 栃木県建設会館1階	電話 028 (639) 3150 FAX 028 (639) 3160	
群馬県支部	公益財団法人群馬県建設技術センター 内	〒371-0854	群馬県前橋市大渡町1-10-7 群馬県公社総合ビル7階	電話 027 (251) 6749 FAX 027 (251) 6761	
	〈入会申込先〉 一般社団法人群馬県木造住宅産業協会	〒371-0025	群馬県前橋市紅雲町1-7-12 群馬県住宅供給公社4階	電話 027 (221) 1113 FAX 027 (221) 1114	
山梨県支部	一般社団法人山梨県建築士会 内	〒400-0031	山梨県甲府市丸の内1-14-19 山梨県建設業協同組合会館1階	電話 055 (237) 6322 FAX 055 (233) 5415	
長野県支部	一般財団法人長野県建築住宅センター 内	〒380-0813	長野県長野市大字鶴賀緑町1605番地14	電話 026 (219) 2310 FAX 026 (210) 2315	
東京都支部	AI確認検査センター株式会社 内	〒194-0013	東京都町田市原町田1-7-17 ガレリア町田ビル4F	電話 042 (785) 4075 FAX 042 (785) 4076	
神奈川支部	富士建築センター株式会社 内	〒215-0004	神奈川県川崎市麻生区万福寺1-1-1 新百合ヶ丘シティビルディング6F	電話 044 (959) 6784 FAX 044 (952) 2849	